

**WYKAZ NR 2/2018****NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY REŃSKA WIEŚ PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości (brutto)	Uwagi
	Nr działki/ Karta mapy	Pow. w ha	Nr księgi wieczystej	Obręb				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	<b>31/21</b> k.m. 2	0,0046	OP1K/00049496/9	<b>Komorno</b>	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy* teren oznaczony symbolem D-teren zabudowy mieszkaniowej	Nieruchomość zabudowana garażem. Garaż murowany, w zabudowie segmentowej, dach jednospadowy, brama dwuskrzydłowa. Powierzchnia użytkowa garażu – 23,00 m <sup>2</sup>	<b>6 400,00</b>	sprzedaż w trybie bezprzetargowym zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami
2.	<b>31/36</b> k.m. 2	5,1982	OP1K/00049496/9	<b>Komorno</b>	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy* teren w części oznaczony symbolem D-teren zabudowy mieszkaniowej i usług dla ludności, oraz w części jako ZP-parki podworskie - ochrona i konserwacja	Nieruchomość położona w Komornie przy ul. Harcerskiej województwo opolskie, powiat kędzierzyńsko-kozielski, zabudowana budynkiem dworku wraz z budynkami i budowlami towarzyszącymi, wpisana do rejestru zabytków obejmuje: dworek z przełomu XVIII/XIX wieku (nr rejestru 1049/65 oraz 1616/66) oraz założenie pałacowo-parkowe (nr rejestru 20/2002). Przez teren przebiega czynna infrastruktura techniczna (podziemna), a na terenie działki znajdują się słupy energetyczne. Nieruchomość w części ogrodzona, porośnięta starodrzewiem. Oznaczenie użytków: Bi, Bz, Ws.	<b>1 080 000,00 zł**</b>	sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
3.	<b>1304/1</b> k. m. 3	0,2316	OP1K/00036297/0	<b>Pokrzywnica</b>	brak planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy* teren oznaczony symbolem w części D – zabudowa mieszkaniowa i usługi dla ludności oraz w części RZ– tereny łąk i pastwisk	nieruchomość niezabudowana z dostępem do drogi gminnej ul. Serwatków, w części wykorzystywana rolniczo, w części porośnięta zielenią nieurządzoną oznaczenie klaso-użytków: PsIV	<b>60 000,00 zł</b>	sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

\*Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Reńska Wieś uchwalone uchwałą Rady Gminy Reńska Wieś nr XXII/141/12 z dnia 12 lipca 2012 r.

\*\*cena nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków zostanie obniżona o 50%

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) termin do składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. **do dnia 17 lipca 2018 r.** włącznie.

**Wójt Gminy Reńska Wieś**  
**mgr Marian Wojciechowski**

**Tablica ogłoszeń:**

1. Urząd Gminy Reńska Wieś
2. Sołectwo Komorno
3. Sołectwo Pokrzywnica

Informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy w Reńskiej Wsi ul. Pawłowska 1, pokój 11, tel. 77/4820107 email: budownictwo@renskawies.pl